

# Praxisraum

tageweise in unserer Gemeinschaftspraxis



Zentraler, sehr ruhiger Standort in der Nähe der Praterstraße/Nestroyplatz in der Czerningasse 17/2, 1020 Wien, auch über den Durchgang Praterstraße 60 erreichbar. Der Praxisbereich besteht aus 2 sehr schönen Räumen (ca. 40 m<sup>2</sup>) plus Gemeinschaftsräumen:

**DIENSTAG** (1/2 Tag) = 4x pro Monat von 8:00 bis 15:00 Uhr

**MITTWOCH** (1/2 Tag) = 4x pro Monat von 15:00 bis 22:00 Uhr

**SAMSTAG** (1 ganzer oder 1/2 Tag) = 4x pro Monat von 9:00 bis 22:00 Uhr  
oder von 8:00 bis 15:00 Uhr oder von 15:00 bis 22:00 Uhr

---

**NUTZUNGSKOSTEN:** 1 Halbtage (4x im Monat) zu Euro 125,00  
(pro Monat inklusive\*) 2 Halbtage (4x im Monat) zu Euro 210,00  
3 Halbtage (4x im Monat) zu Euro 290,00  
1 Ganzer Tag (4x im Monat) zu Euro 190,00

Kaution: 2 Monatsmieten / Kündigungsfrist: 2 Monate

---

\*Nutzungskosten beinhalten das Nutzungsentgelt, Betriebskosten, Heizkosten, Internet/WLAN, 1x Reinigung pro Woche, Gratis Eintrag auf der Büro&Co.-Homepage

Für Besichtigungstermine  
und weitere Informationen  
kontaktieren sie bitte:

**Andrea Hochstrasser**  
+43 699 10044743  
[contact@bueroundco.at](mailto:contact@bueroundco.at)

**Büro & Co.**

tRAUMGEMEINSCHAFT

Czerningasse 17/Tür 2  
1020 Wien  
[www.bueroundco.at](http://www.bueroundco.at)